

JOKRA, Zavarovalno posredovanje in svetovanje, d.o.o.,  
Ulica Vinka Megle 7, 9000 Murska Sobota

RAZDELITEV OSNOVNIH SREDSTEV ZA IZRAČUN PREMIJE:

| ZAVAROVANEC / LOKACIJA | DOM RAKIČAN                                         | RAZPIS 2026                 |
|------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------|
| DOM STAREJŠIH RAKIČAN  | ULICA DR.VRBNJAKA 1, RAKIČAN,<br>9000 MURSKA SOBOTA | vrednosti na dan 31.12.2025 |

POŽARNO ZAVAROVANJE

| OSNOVNE NEVARNOSTI                                 | OBJEKTI       | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |                      |
|----------------------------------------------------|---------------|------------------------------|----------------------|
| OBJEKTI:                                           | EUR           | KOREKCIJSKI FAKTOR           | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| OBJEKTI (ZAJETA LESENA PERGOLA IN DEPO ZA ODPADKE) | 17.573.925,76 | 1,00                         | 17.573.925,76        |
| NIZKE GRADNJE (CESTE, POTI, PARKIRIŠČE)            | 68.559,81     |                              | 68.559,81            |
| ZAPORNICA NA PARKIRIŠČU                            | 3.859,26      |                              | 3.859,26             |
| INVESTICIJE V TEKU                                 | 0,00          |                              | 0,00                 |
| SKUPAJ - OBJEKTI                                   | 17.646.344,83 |                              | 17.646.344,83        |

| OSNOVNE NEVARNOSTI                        | OPREMA       | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |                      |
|-------------------------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|
| OPREMA DO STAROSTI 4 LETA:                | EUR          | KOREKCIJSKI FAKTOR           | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DROBNI INVENTAR | 807.962,17   | 1,00                         | 807.962,17           |
| LESENA OPREMA, DROBNI INVENTAR            | 1.178.566,10 |                              | 1.178.566,10         |
| OPREMA NA PROSTEM                         | 32.696,53    |                              | 32.696,53            |
| INVESTICIJE V TEKU                        | 0,00         |                              | 0,00                 |
| OPREMA 1                                  | 2.019.224,80 |                              | 2.019.224,80         |

| OPREMA NAD 4 LETA STAROSTI                | OPREMA       | ZAVAROVANJE NA DEJANSKO VREDNOST |                       |
|-------------------------------------------|--------------|----------------------------------|-----------------------|
|                                           | EUR          | KOREKCIJSKI FAKTOR               | KORIGIRANE ZAV. VSOTE |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DROBNI INVENTAR | 1.140.477,53 | 0,70                             | 798.334,27            |
| LESENA OPREMA, DROBNI INVENTAR            | 982.329,58   |                                  | 687.630,71            |
| OPREMA NA PROSTEM                         | 10.586,97    |                                  | 7.410,88              |
| OPREMA 2                                  | 2.133.394,08 |                                  | 1.493.375,86          |
| OPREMA - SKUPAJ                           | 4.152.618,88 |                                  | 3.512.600,66          |

| OSNOVNE NEVARNOSTI | ZALOGE    | ZAVAROVANJE NA FLOTANTNI PODLAGI |                      |
|--------------------|-----------|----------------------------------|----------------------|
|                    | EUR       | KOREKCIJSKI FAKTOR               | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| ZALOGE R-3, R-6    | 34.824,80 | 1,00                             | 34.824,80            |

| DODATNE NEVARNOSTI                                 | NA I.RIZIKO, DO          |           |
|----------------------------------------------------|--------------------------|-----------|
| IZLIV VODE, TUDI ZAMAŠITEV IN IZLIV IZ ODPRTIH PIP | OBJEKTI, OPREMA & ZALOGE | 20.000,00 |
| POPLAVA, HUDOURNIK IN TALNA VODA                   | OBJEKTI, OPREMA & ZALOGE | 10.000,00 |
| METEORNE VODE                                      | OBJEKTI, OPREMA & ZALOGE | 25.000,00 |
| ZMRZAL                                             | OBJEKTI, OPREMA          | 25.000,00 |
| ŽLED                                               | OBJEKTI, OPREMA          | 25.000,00 |
| VIŠJI STROŠKI ČIŠČENJA, RUŠENJA, ODVOZA....        | OBJEKTI, OPREMA & ZALOGE | 20.000,00 |

VARNOSTNI UKREPI:

AVTOMATIČNI POŽARNI ALARMNI SISTEM, POVEZAN Z DEŽURNIM CENTROM

JOKRA, Zavarovalno posredovanje in svetovanje, d.o.o.,  
Ulica Vinka Megle 7, 9000 Murska Sobota

RAZDELITEV OSNOVNIH SREDSTEV ZA IZRAČUN PREMIJE:

|                       |                                               |                             |
|-----------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| ZAVAROANEC / LOKACIJA | ENOTA CENTER CSM M.SOBOTA                     | RAZPIS 2026                 |
| DOM STAREJŠIH RAKIČAN | GREGORČIČEVA ULICA 24B,<br>9000 MURSKA SOBOTA | vrednosti na dan 31.12.2025 |

POŽARNO ZAVAROVANJE

| OSNOVNE NEVARNOSTI | OBJEKTI      | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |                      |
|--------------------|--------------|------------------------------|----------------------|
| OBJEKTI:           | EUR          | KOREKCIJSKI FAKTOR           | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| OBJEKT - V NAJEMU  | 2.663,982,90 | 1,00                         | 2.663,982,90         |
| SKUPAJ - OBJEKTI   | 2.663,982,90 |                              | 2.663,982,90         |

| OSNOVNE NEVARNOSTI           | OPREMA    | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |                      |
|------------------------------|-----------|------------------------------|----------------------|
| OPREMA DO STAROSTI 4 LETA:   | EUR       | KOREKCIJSKI FAKTOR           | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DI | 16.744,33 | 1,00                         | 16.744,33            |
| LESENA OPREMA; DI            | 230,78    |                              | 230,78               |
| OPREMA NA PROSTEM            | 0,00      |                              | 0,00                 |
| INVESTICIJE V TEKU           | 0,00      |                              | 0,00                 |
| OPREMA 1                     | 16.975,11 |                              | 16.975,11            |

| OPREMA NAD 4 LETA STAROSTI                | OPREMA     | ZAVAROVANJE NA DEJANSKO VREDNOST |                       |
|-------------------------------------------|------------|----------------------------------|-----------------------|
|                                           | EUR        | KOREKCIJSKI FAKTOR               | KORIGIRANE ZAV. VSOTE |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DROBNI INVENTAR | 117.679,12 | 0,70                             | 82.375,38             |
| LESENA OPREMA, DROBNI INVENTAR            | 204.392,10 |                                  | 143.074,47            |
| OPREMA NA PROSTEM                         | 10.801,80  |                                  | 7.561,26              |
| OPREMA 2                                  | 332.873,02 |                                  | 233.011,11            |
| OPREMA - SKUPAJ                           | 349.848,13 |                                  | 249.986,22            |

| OSNOVNE NEVARNOSTI | ZALOGE | ZAVAROVANJE NA FLOTANTNI PODLAGI |                      |
|--------------------|--------|----------------------------------|----------------------|
|                    | EUR    | KOREKCIJSKI FAKTOR               | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| ZALOGE R-3, R-6    | 0,00   | 1,00                             | 0,00                 |

| DODATNE NEVARNOSTI                                 | NA I. RIZIKO, DO         |           |
|----------------------------------------------------|--------------------------|-----------|
| IZLIV VODE, TUDI ZAMAŠITEV IN IZLIV IZ ODPRTIH PIP | OBJEKTI, OPREMA & ZALOGE | 20.000,00 |
| POPLAVA, HUDOURNIK IN TALNA VODA                   | OBJEKTI, OPREMA & ZALOGE | 10.000,00 |
| METEORNE VODE                                      | OBJEKTI, OPREMA & ZALOGE | 25.000,00 |
| ZMRZAL                                             | OBJEKTI, OPREMA          | 25.000,00 |
| ŽLED                                               | OBJEKTI, OPREMA          | 25.000,00 |
| VIŠJI STROŠKI ČIŠČENJA, RUŠENJA, ODVOZA, NAD 3%    | OBJEKTI, OPREMA & ZALOGE | 20.000,00 |

OBJEKT - V NAJEMU  
ZAVAROVANJE NA TUJ RAČUN  
LASTNIK:  
NEPREMIČNINSKI SKLAD POKOJNINSKEGA IN INVALIDSKEGA ZAVAROVANJA D.O.O.  
MALA ULICA 5, 1000 LJUBLJANA

VARNOSTNI UKREPI:  
AVTOMATIČNI POŽARNI ALARMNI SISTEM, POVEZAN Z DEŽURNIM CENTROM

JOKRA, zavarovalno posredovanje in svetovanje, d.o.o.  
Ulica Vinka Megle 7, 9000 Murska Sobota

RAZDELITEV OSNOVNIH SREDSTEV ZA IZRAČUN PREMIJE:

| ZAVAROVANEC / LOKACIJA | ENOTA ELIZABETA                   | RAZPIS 2026                 |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| DOM STAREJŠIH RAKIČAN  | SVETI JURIJ 7B,<br>9262 ROGAŠOVCI | vrednosti na dan 31.12.2025 |

| POŽARNO ZAVAROVANJE | OBJEKTI |
|---------------------|---------|
|---------------------|---------|

| OSNOVNE NEVARNOSTI                             | OBJEKTI    | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |
|------------------------------------------------|------------|------------------------------|
| FLEXA                                          |            |                              |
| OBJEKTI:                                       |            | FAKTOR SPREMEMBE             |
| OBJEKT - V NAJEMU / ZAVAROVANJE NA "TUJ RAČUN" | 349.020,00 | 1,20                         |
| SKUPAJ - OBJEKTI                               | 349.020,00 | 418.824,00                   |

| OSNOVNE NEVARNOSTI           | OPREMA   | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |
|------------------------------|----------|------------------------------|
| OPREMA DO STAROSTI 4 LETA:   | EUR      | KOREKCIJSKI FAKTOR           |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DI | 6.599,91 | 6.599,91                     |
| LESENA OPREMA; DI            | 2.676,07 | 2.676,07                     |
| OPREMA NA PROSTEM            | 0,00     | 0,00                         |
| INVESTICIJE V TEKU           | 0,00     | 0,00                         |
| OPREMA 1                     | 9.275,98 | 9.275,98                     |

| OPREMA NAD 4 LETA STAROSTI                | OPREMA    | ZAVAROVANJE NA DEJANSKO VREDNOST |
|-------------------------------------------|-----------|----------------------------------|
|                                           | EUR       | KOREKCIJSKI FAKTOR               |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DROBNI INVENTAR | 9.509,56  | 6.656,69                         |
| LESENA OPREMA, DROBNI INVENTAR            | 19.920,84 | 13.944,59                        |
| OPREMA NA PROSTEM                         | 0,00      | 0,00                             |
| OPREMA 2                                  | 29.430,40 | 20.601,28                        |
| OPREMA - SKUPAJ                           | 38.706,38 | 29.877,26                        |

| OSNOVNE NEVARNOSTI | ZALOGE | ZAVAROVANJE NA FLOTANTNI PODLAGI |
|--------------------|--------|----------------------------------|
|                    | EUR    | KOREKCIJSKI FAKTOR               |
| ZALOGE R-3, R-6    | 0,00   | 1,00                             |
|                    |        | 0,00                             |

| DODATNE NEVARNOSTI                                 | NA I. RIZIKO, DO |
|----------------------------------------------------|------------------|
| IZLIV VODE, TUDI ZAMAŠITEV IN IZLIV IZ ODPRTIH PIP | OPREMA & ZALOGE  |
| POPLAVA, HUDOURNIK IN TALNA VODA                   | OPREMA & ZALOGE  |
| METEORNE VODE                                      | OPREMA & ZALOGE  |
| ZMRZAL                                             | OPREMA           |
| ŽLED                                               | OPREMA           |

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| OBJEKT - V NAJEMU              | FLEXA |
| ZAVAROVANJE NA TUJ RAČUN       |       |
| LASTNIK:                       |       |
| LUCIJAN FICKO S.P.             |       |
| SVETI JURIJ 7B, 9262 ROGAŠOVCI |       |

JOKRA, Zavarovalno posredovanje in svetovanje, d.o.o.,  
Ulica Vinka Megle 7, 9000 Murska Sobota

RAZDELITEV OSNOVNIH SREDSTEV ZA IZRAČUN PREMIJE:

| ZAVAROVANEC / LOKACIJA | ENOTA TIŠINA                                  | RAZPIS 2026                 |
|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| DOM STAREJŠIH RAKIČAN  | DNEVNI CENTER TIŠINA<br>TIŠINA 1, 9251 TIŠINA | vrednosti na dan 31.12.2025 |

| POŽARNO ZAVAROVANJE | OBJEKTI |
|---------------------|---------|
|---------------------|---------|

| OSNOVNE NEVARNOSTI | OBJEKTI |
|--------------------|---------|
|--------------------|---------|

| OBJEKTI:                          | EUR  | KOREKCIJSKI FAKTOR | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
|-----------------------------------|------|--------------------|----------------------|
| PROSTOR V NAJEMU / SE NE ZAVARUJE | 0,00 | 1,00               | 0,00                 |
| SKUPAJ - OBJEKTI                  | 0,00 |                    | 0,00                 |

| OSNOVNE NEVARNOSTI           | OPREMA   | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |                      |
|------------------------------|----------|------------------------------|----------------------|
| OPREMA DO STAROSTI 4 LETA:   | EUR      | KOREKCIJSKI FAKTOR           | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DI | 1.191,02 |                              | 1.191,02             |
| LESENA OPREMA; DI            | 7.245,00 |                              | 7.245,00             |
| OPREMA NA PROSTEM            | 0,00     | 1,00                         | 0,00                 |
| INVESTICIJE V TEKU           | 0,00     |                              | 0,00                 |
| OPREMA 1                     | 8.436,02 |                              | 8.436,02             |

| OPREMA NAD 4 LETA STAROSTI                | OPREMA   | ZAVAROVANJE NA DEJANSKO VREDNOST |                       |
|-------------------------------------------|----------|----------------------------------|-----------------------|
|                                           | EUR      | KOREKCIJSKI FAKTOR               | KORIGIRANE ZAV. VSOTE |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DROBNI INVENTAR | 0,00     | 0,70                             | 0,00                  |
| LESENA OPREMA, DROBNI INVENTAR            | 0,00     |                                  | 0,00                  |
| OPREMA NA PROSTEM                         | 0,00     |                                  | 0,00                  |
| OPREMA 2                                  | 0,00     |                                  | 0,00                  |
| OPREMA - SKUPAJ                           | 8.436,02 |                                  | 8.436,02              |

|                    |        | EUR                | ZAVAROVANJE NA FLOTANTNI PODLAGI |
|--------------------|--------|--------------------|----------------------------------|
| OSNOVNE NEVARNOSTI | ZALOGE | KOREKCIJSKI FAKTOR | KORIGIRANE ZAV.VSOTE             |
| ZALOGE R-3, R-6    | 0,00   | 1,00               | 0,00                             |

| DODATNE NEVARNOSTI                                 |                 | NA I. RIZIKO, DO |
|----------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| IZLIV VODE, TUDI ZAMAŠITEV IN IZLIV IZ ODPRTIH PIP | OPREMA & ZALOGE | 10.000,00        |
| POPLAVA, HUDOURNIK IN TALNA VODA                   | OPREMA & ZALOGE | 10.000,00        |
| METEORNE VODE                                      | OPREMA & ZALOGE | 25.000,00        |
| ZMRZAL                                             | OPREMA & ZALOGE | 25.000,00        |
| ŽLED                                               | OPREMA & ZALOGE | 25.000,00        |

|                       |
|-----------------------|
| LASTNIK:              |
| OBČINA TIŠINA         |
| TIŠINA 4, 9251 TIŠINA |

RAZDELITEV OSNOVNIH SREDSTEV ZA IZRAČUN PREMIJE:

|                        |                                                  |                             |
|------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|
| ZAVAROVALEC / LOKACIJA | DNEVNI CENTER BAKOVCI                            | RAZPIS 2026                 |
| DOM STAREJŠIH RAKIČAN  | SOBOŠKA ULICA 17, BAKOVCI,<br>9000 MURSKA SOBOTA | vrednosti na dan 31.12.2025 |

| POŽARNO ZAVAROVANJE |            |                              |                      |
|---------------------|------------|------------------------------|----------------------|
| OSNOVNE NEVARNOSTI  | OBJEKTI    | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |                      |
| OBJEKTI:            | EUR        | KOREKCIJSKI FAKTOR           | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| OBJEKT              | 608.222,00 | 1,00                         | 608.222,00           |
| SKUPAJ - OBJEKTI    | 608.222,00 |                              | 608.222,00           |

| OSNOVNE NEVARNOSTI           | OPREMA   | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |                      |
|------------------------------|----------|------------------------------|----------------------|
| OPREMA DO STAROSTI 4 LETA:   | EUR      | KOREKCIJSKI FAKTOR           | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DI | 2.862,57 |                              | 2.862,57             |
| LESENA OPREMA; DI            | 0,00     |                              | 0,00                 |
| OPREMA NA PROSTEM            | 0,00     | 1,00                         | 0,00                 |
| INVESTICIJE V TEKU           | 0,00     |                              | 0,00                 |
| OPREMA 1                     | 2.862,57 |                              | 2.862,57             |

| OPREMA NAD 4 LETA STAROSTI                | OPREMA   | ZAVAROVANJE NA DEJANSKO VREDNOST |                       |
|-------------------------------------------|----------|----------------------------------|-----------------------|
|                                           | EUR      | KOREKCIJSKI FAKTOR               | KORIGIRANE ZAV. VSOTE |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DROBNI INVENTAR | 0,00     |                                  | 0,00                  |
| LESENA OPREMA, DROBNI INVENTAR            | 0,00     |                                  | 0,00                  |
| OPREMA NA PROSTEM                         | 0,00     | 0,70                             | 0,00                  |
| OPREMA 2                                  | 0,00     |                                  | 0,00                  |
| OPREMA - SKUPAJ                           | 2.862,57 |                                  | 2.862,57              |

|                    | EUR    | ZAVAROVANJE NA FLOTANTNI PODLAGI |                      |
|--------------------|--------|----------------------------------|----------------------|
| OSNOVNE NEVARNOSTI | ZALOGE | KOREKCIJSKI FAKTOR               | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| ZALOGE R-3, R-6    | 0,00   | 1,00                             | 0,00                 |

| DODATNE NEVARNOSTI                                 | NA I.RIZIKO, DO         |  |           |
|----------------------------------------------------|-------------------------|--|-----------|
| IZLIV VODE, TUDI ZAMAŠITEV IN IZLIV IZ ODPRTIH PIP | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE |  | 20.000,00 |
| POPLAVA, HUDOURNIK IN TALNA VODA                   | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE |  | 10.000,00 |
| METEORNE VODE                                      | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE |  | 25.000,00 |
| ZMRZAL                                             | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE |  | 25.000,00 |
| ŽLED                                               | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE |  | 25.000,00 |
| VIŠJI STROŠKI ČIŠČENJA, RUŠENJA, ODVOZA, NAD 3% ZV | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE |  | 20.000,00 |

OPOMBA:  
DOLOČENA OPREMA JE VREDNOSTNO ZAJETA ŠE NA LOKACIJI ENOTA RAKIČAN

RAZDELITEV OSNOVNIH SREDSTEV ZA IZRAČUN PREMIJE:

|                        |                 |                             |
|------------------------|-----------------|-----------------------------|
| ZAVAROVALEC / LOKACIJA | ENOTA DOBROVNIK | RAZPIS 2026                 |
| DOM STAREJŠIH RAKIČAN  | 9223 DOBROVNIK  | vrednosti na dan 16.09.2026 |

POŽARNO ZAVAROVANJE

| OSNOVNE NEVARNOSTI | OBJEKTI      | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |                      |
|--------------------|--------------|------------------------------|----------------------|
| OBJEKTI:           | EUR          | KOREKCIJSKI FAKTOR           | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| OBJEKTI:           | 5.312.221,31 | 1,00                         | 5.312.221,31         |
| SKUPAJ - OBJEKTI   | 5.312.221,31 |                              | 5.312.221,31         |

| OSNOVNE NEVARNOSTI           | OPREMA     | ZAVAROVANJE NA NOVO VREDNOST |                      |
|------------------------------|------------|------------------------------|----------------------|
| OPREMA DO STAROSTI 4 LETA:   | EUR        | KOREKCIJSKI FAKTOR           | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DI | 108.743,90 |                              | 108.743,90           |
| LESENA OPREMA; DI            | 222.522,93 |                              | 222.522,93           |
| OPREMA NA PROSTEM            | 0,00       | 1,00                         | 0,00                 |
| INVESTICIJE V TEKU           | 0,00       |                              | 0,00                 |
| OPREMA 1                     | 331.266,83 |                              | 331.266,83           |

| OPREMA NAD 4 LETA STAROSTI                | OPREMA     | ZAVAROVANJE NA DEJANSKO VREDNOST |                       |
|-------------------------------------------|------------|----------------------------------|-----------------------|
|                                           | EUR        | KOREKCIJSKI FAKTOR               | KORIGIRANE ZAV. VSOTE |
| STROJI, APARATI, NAPRAVE, DROBNI INVENTAR | 0,00       |                                  | 0,00                  |
| LESENA OPREMA, DROBNI INVENTAR            | 0,00       |                                  | 0,00                  |
| OPREMA NA PROSTEM                         | 0,00       | 0,70                             | 0,00                  |
| OPREMA 2                                  | 0,00       |                                  | 0,00                  |
| OPREMA - SKUPAJ                           | 331.266,83 |                                  | 331.266,83            |

|                    | EUR    | ZAVAROVANJE NA FLOTANTNI PODLAGI |                      |
|--------------------|--------|----------------------------------|----------------------|
| OSNOVNE NEVARNOSTI | ZALOGE | KOREKCIJSKI FAKTOR               | KORIGIRANE ZAV.VSOTE |
| ZALOGE R-3, R-6    | 0,00   | 1,00                             | 0,00                 |

| DODATNE NEVARNOSTI                                 | NA I. RIZIKO, DO        |           |
|----------------------------------------------------|-------------------------|-----------|
| IZLIV VODE, TUDI ZAMAŠITEV IN IZLIV IZ ODPRTIH PIP | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE | 20.000,00 |
| POPLAVA, HUDOURNIK IN TALNA VODA                   | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE | 10.000,00 |
| METEORNE VODE                                      | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE | 25.000,00 |
| ZMRZAL                                             | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE | 25.000,00 |
| ŽLED                                               | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE | 25.000,00 |
| VIŠJI STROŠKI ČIŠČENJA, RUŠENJA, ODVOZA, NAD 3%    | OBJEKT, OPREMA & ZALOGE | 20.000,00 |

**VARNOSTNI UKREPI:**  
AVTOMATIČNI POŽARNI ALARMNI SISTEM, POVEZAN Z DEŽURNIM CENTROM